

## **Nabídka prostor k dlouhodobému pronájmu**

Ubytovna, U botanické zahrady 828/4, 779 00 Olomouc, <http://www.ubytovnaubotanickézahrady.cz>

Dispozice – 3.NP

Pokoj č. 02	5,80x3,80 m	22,04
Byt č. 01	4,40 x 3,30 m pokoj	14,52
	2,50 x 1,60 m chodba	4,0
	5,90 x 2,00 m kuchyň,WC,koupelna	11,8
	5,70 x 4,30 m pokoj	24,51
Byt č.03	5,30 x 3,75 m	19,875
	3,80 x 2,00 m	7,6
Pokoj č.04	5,90 x 3,40 m	20,06
Pokoj č.05	5,80 x 3,70 m	21,46
Pokoj č.06	5,00 x 4,60 m	23,0
Pokoj č.07	5,80 x 4,20 m + vana,sprchový kout,2 WC,2x pisoár(č.08)	24,36
Pokoj č.08		
Pokoj č.09	5,00 x 6,10 m (sprchový kout,kuchyňka,předsíň)	30,5
Pokoj č.10	5,60 x 3,30 m	18,48

Součástí patra je chodba cca 18,80 x 2,10 m(nezapočítáváno do pronájmu)

**Celkem rozměry druhého patra (3.np)**

**cca 268 m<sup>2</sup>**

K dispozici je dostatek parkovacích míst a to jak přímo před budovou, tak i areálu, k němuž nemovitost patří - bezplatně.

K výše uvedeným dispozicím uvádíme, že v případě pronájmu kompletních prostor je pronajímatel ochoten spolupracovat s nájemci na jejich případném přepracování tak, aby vyhovovaly jejich požadavkům a to v jeho režii.

**Požadovaná cena nájmeného za 1m<sup>2</sup> činí 50,-Kč měsíčně + DPH. Energie jsou hrazeny nájemci, dle skutečných spotřeb individuálně. Jak jsme uvedli výše, k dalšímu jednání jsme schopni nabídnout i úpravy s propojením jednotlivých prostor, dořešením sociálních zařízení atd.**

Děkujeme, že jste projevíli zájem o naši nabídku a budeme se těšit na případnou spolupráci.

Jan Nový – správce budovy

Zamenhofova 34

Olomouc Tel. 603 435 314

[stono.novyjan@seznam.cz](mailto:stono.novyjan@seznam.cz)